

Акт № 66
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Строительная, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____ **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Строительная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-636 324,45	281 065,25	-355 259,20	Ремонт и очистка теплообменного оборудования ИТП Д=114мм*5секц*4м	бойлер	1	51 926,73
			Замена 4-х секций Д=114мм*4м на ВВП	шт.	4	322 471,34


		Замена розлива ХВС с запорной арматурой (3шт.) в подвале под полом кв.12,21	м	28	76 998,27
		Замена почтовых ящиков в под. №1 (2 бл. по 5 ящ.)	шт.	2	13 654,13
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.9	шт.	1	1 700,00
		Замена автомата в ВРУ	шт.	1	2 578,64
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.25	м	4	9 856,78
		Замена светильника тамбур под. №3	шт.	1	1 733,43
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (6шт) в кв.21,23,25,27	м	11	32 735,03
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (1шт) на чердаке для спуска воздуха	м	10	19 021,14
		Замена вводного крана ГВС в ванной комнате кв.1	шт.	1	2 080,10
		Ремонт водосточной воронки и установка отлива (0,35м2)	шт.	1	2 895,57
		ИТОГО			537 651,16
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-892 910,36

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 537 651,16 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)